

北京科住物业管理有限公司

环境保护自行监测方案

2019年6月24日

北京科住物业管理有限公司

环境保护自行监测方案

按照环境保护部《排污许可管理办法（试行）》（部令第48号）要求，北京科住物业管理有限公司对厂区锅炉现有所有排口和排放所有污染物开展自行监测，并制定自行监测方案。

一、基本情况

单位名称	北京科住物业管理有限公司一中科院新技术园区锅炉房	注册地址	北京市海淀区中关村南三街15号综合楼9层907
生产经营场所地址	北京市海淀区邓庄南路9号	邮政编码（1）	100094
行业类别	物业管理，热力生产和供应	是否投产（2）	是
投产日期（3）	2010-11-15		
生产经营场所中心经度（4）	116° 16' 33.85"	生产经营场所中心纬度（5）	40° 4' 20.71"
组织机构代码		统一社会信用代码	911101081021188353
技术负责人	李宁	联系电话	13520959104
所在地是否属于大气重点控制区（6）	是	所在地是否属于总磷控制区（7）	否
所在地是否属于总氮控制区（7）	否	所在地是否属于重金属污染特别排放限值实施区域（8）	否
是否位于工业园区（9）	否	所属工业园区名称	
是否有环评审批文件	是	环境影响评价审批文件文号或备案编号（10）	/

是否有地方政府对违规项目的认定或备案文件 (11)	否	认定或备案文件文号	
是否需要改正 (12)	否	排污许可证管理类别 (13)	重点管理
是否有主要污染物总量分配计划文件 (14)	否	总量分配计划文件文号	

表 1 排污单位基本情况表

二、 监测点位示意图

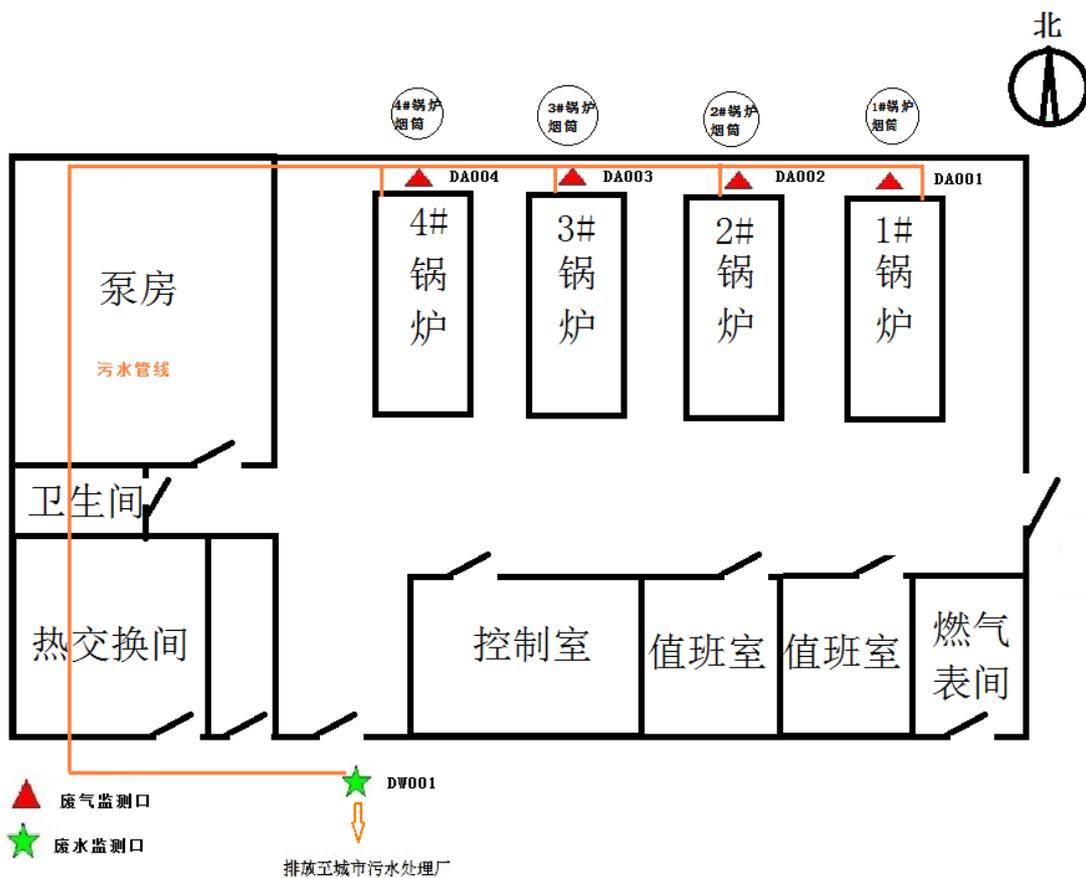


图 1 监测点位图

三、 污染源及污染物

公司共设置 1 个污水排放口，4 个锅炉大气排放口，排放口污染排放信息见表 2

和表 3。

序号	排放口编号	排放口名称	污染物种类	国家或地方污染物排放标准 (1)		排水协议规定的浓度限值 (如有)	其他信息
				名称	浓度限值		
1	DW001	DW001 排水口	pH 值	水污染物综合排放标准 DB11/307-2013	6.5-9	/mg/L	/
2	DW001	DW001 排水口	溶解性总固体	水污染物综合排放标准 DB11/307-2013	1600mg/L	/mg/L	/
3	DW001	DW001 排水口	化学需氧量	水污染物综合排放标准 DB11/307-2013	500mg/L	/mg/L	/
4	DW001	DW001 排水口	动植物油	水污染物综合排放标准 DB11/307-2013	50mg/L	/mg/L	//
5	DW001	DW001 排水口	悬浮物	水污染物综合排放标准 DB11/307-2013	400mg/L	/mg/L	/
6	DW001	DW001 排水口	氨氮 (NH ₃ -N)	水污染物综合排放标准 DB11/307-2013	45mg/L	/mg/L	/
7	DW001	DW001 排水口	五日生化需氧量	水污染物综合排放标准	300mg/L	/mg/L	/

序号	排放口编号	排放口名称	污染物种类	国家或地方污染物排放标准 (1)		排水协议规定的浓度限值 (如有)	其他信息
				名称	浓度限值		
				DB11/307-2013			
8	DW001	DW001 排水口	总磷 (以 P 计)	水污染物综合排放标准 DB11/307-2013	8.0mg/L	/mg/L	/

表 2 废水污染物排放执行标准表

序号	排放口编号	排放口名称	污染物种类	国家或地方污染物排放标准 (1)			其他信息
				名称	浓度限值	速率限值 (kg/h)	
1	DA001	MF0001 废气排放口	烟气黑度	锅炉大气污染物排放标准 DB11/139—2015	1 级	/	
	DA001	MF0001 废气排放口	二氧化硫	锅炉大气污染物排放标准 DB11/139—2015	10mg/Nm3	/	
3	DA001	MF0001 废气排放口	氮氧化物	锅炉大气污染物排放标准 DB11/139—2015	80mg/Nm3	/	
4	DA001	MF0001 废气排放口	颗粒物	锅炉大气污染物排放标准 DB11/139—2015	5mg/Nm3	/	
5	DA002	MF0002 废气排放口	二氧化硫	锅炉大气污染物排放标准 DB11/139—2015	10mg/Nm3	/	
6	DA002	MF0002 废气排放口	颗粒物	锅炉大气污染物排放标准 DB11/139—2015	5mg/Nm3	/	
7	DA002	MF0002 废气排放口	烟气黑度	锅炉大气污染物排放标准 DB11/139—2015	1 级	/	
8	DA002	MF0002 废气排放口	氮氧化物	锅炉大气污染物排放标准 DB11/139—2015	80mg/Nm3	/	

序号	排放口编号	排放口名称	污染物种类	国家或地方污染物排放标准 (1)			其他信息
				名称	浓度限值	速率限值 (kg/h)	
		放口					
9	DA003	MF0003 废气排 放口	烟气黑 度	锅炉大气污染物排放 标准 DB11/139—2015	1 级	/	
10	DA003	MF0003 废气排 放口	二氧化 硫	锅炉大气污染物排放 标准 DB11/139—2015	10mg/Nm3	/	
11	DA003	MF0003 废气排 放口	颗粒物	锅炉大气污染物排放 标准 DB11/139—2015	5mg/Nm3	/	
12	DA003	MF0003 废气排 放口	氮氧化 物	锅炉大气污染物排放 标准 DB11/139—2015	80mg/Nm3	/	
13	DA004	MF0004 排气口	颗粒物	锅炉大气污染物排放 标准 DB11/139—2015	5mg/Nm3	/	
14	DA004	MF0004 排气口	烟气黑 度	锅炉大气污染物排放 标准 DB11/139—2015	1 级	/	
15	DA004	MF0004 排气口	氮氧化 物	锅炉大气污染物排放 标准 DB11/139—2015	80mg/Nm3	/	
16	DA004	MF0004 排气口	二氧化 硫	锅炉大气污染物排放 标准 DB11/139—2015	10mg/Nm3	/	

表 3 锅炉废气污染物排放执行标准表

四、 监测内容及监测方法

序号	污染源类别	排放口编号	排放口名称	监测内容(1)	污染物名称	监测设施	自动监测是否联网	自动监测仪器名称	自动监测设施安装位置	自动监测设施是否符合安装、运行、维护等管理要求	手工监测采样方法及个数(2)	手工监测频次(3)	手工测定方法(4)	其他信息
1	废水	DW001	DW001排水口	流量	pH值	手工					混合采样至少3个混合样	1次/年	水质 pH值的测定 玻璃电极法 GB 6920-1986	
2		DW001	DW001排水口	流量	溶解性总固体	手工					混合采样至少3个混合样	1次/年	重量法 HJ/T 51-1999	
3		DW001	DW001排水口	流量	化学需氧量	手工					混合采样至少3个混合样	1次/年	水质 化学需氧量的测定 快速消解分光光度法 HJ/T 399-2007	
4		DW001	DW001排水口	流量	氨(NH ₃ -N)	手工					混合采样至少3个混合样	1次/年	水质 氨氮的测定 纳氏试剂分光光度法 HJ 535-2009	
5		DW001	DW001排水口	流量	总磷(以P计)	手工					混合采样至少3个混合样	1次/年	水质 总磷的测定 钼酸铵分光光度法 GB 11893-1989	
6		DW001	DW001排水口	流量	悬浮物	手工					混合采样至少3个混合样	1次/年	水质 悬浮物的测定 重量法 GB 11901-1989	
7		DW001	DW001排水口	流量	五日生化需氧量	手工					混合采样至少3个混合样	1次/年	水质 五日生化需氧量(BOD ₅)的测定 稀释与	

序号	污染源类别	排放口编号	排放口名称	监测内容 (1)	污染物名称	监测设施	自动监测是否联网	自动监测仪器名称	自动监测设施安装位置	自动监测设施是否符合安装、运行、维护等管理要求	手工监测采样方法及个数 (2)	手工监测频次 (3)	手工测定方法 (4)	其他信息
													接种法 HJ505-2009	
8		DW001	DW001排水口	流量	动植物油	手工					混合采样至少3个混合样	1次/年	水质 石油类和动植物油类的测定 红外分光光度(HJ637-2018)	
1	废气	DA001-DA004	MF0001-MF0004 废气排放口	烟气温度, 烟气含湿量, 烟气量, 氧含量, 烟气流速, 烟气压力	烟气黑度	手工					非连续采样 至少3个	1次/年	固定污染源排放烟气黑度的测定 林格曼烟气黑度图法 HJ/T 398-2007	
2		DA001-DA004	MF0001-MF0004 废气排放口	烟气温度, 烟气含湿量, 烟气量, 氧含量, 烟气流速, 烟	颗粒物	手工					非连续采样 至少3个	1次/年	固定污染源废气低浓度颗粒物的测定 重量法 HJ836-2017	

序号	污染源类别	排放口编号	排放口名称	监测内容 (1)	污染物名称	监测设施	自动监测是否联网	自动监测仪器名称	自动监测设施安装位置	自动监测设施是否符合安装、运行、维护等管理要求	手工监测采样方法及个数 (2)	手工监测频次 (3)	手工测定方法 (4)	其他信息
				气压力										
3		DA001-DA004	MF0001-MF0004	烟气温度, 烟气含湿量, 烟气量, 氧含量, 烟气流速, 烟气压	氮氧化物	手工					非连续采样 至少 3 个	1 次/月	固定污染源排气中氮氧化物的测定 紫外分光光度法 HJ/T 42-1999	
4		DA001-DA004	MF0001-MF0004 废气排放口	烟气温度, 烟气含湿量, 烟气量, 氧含量, 烟气流速, 烟气压	二氧化硫	手工					非连续采样 至少 3 个	1 次/年	固定污染源排气中二氧化硫的测定 定电位电解法 HJ 57-2017	

表 4 锅炉自行监测要求信息

五、监测质量保证与质量控制

按照 HJ 819、HJ/T 373 中相关规定，建立行监测质量保证与质量控制体系，包括监测机构、人员、仪器设备、监测活动质量控制与质量保证等，使用标准物质、空白试验、平行样测定、加标回收率测定等质控方法。我公司委托第三方检（监）测机构开展自行监测，并对其资质进行确认。

六、监测数据记录、整理、存档要求

监测期间手工监测的记录和自动监测运维记录按照 HJ 819 执行。同步记录监测期间的运行工况。大气污染物监测数据保存时间不得低于五年。

锅炉房名称：北京科住物业管理有限公司—中科院新技术园区锅炉房

北京科住物业管理有限公司（盖章）

2019年6月24日